



## Presseinformationen für den Pressefototermin am 04.02.2021, Neubau einer Sporthalle



Die Stiftung Tannenhof errichtet am Standort in Remscheid für die Patientennutzung eine Sporthalle. Ziel ist es, die Vielzahl an bewegungs- und sporttherapeutischen Angebote für die Patienten der psychiatrischen Klinik auf hohem Niveau anbieten zu können.

Die Sporthalle ist ein wichtiger Baustein in der therapeutischen Behandlung von Patienten mit psychischen Erkrankungen.

Die Sporthalle wird mit dem dreigeschossigen Klinikgebäude Georg-Hafner-Haus (GHH) verbunden. In dem dreigeschossigen GHH wird das Erdgeschoss, in dem bisher klinische Nutzungen untergebracht sind, freigezogen und in einem Arbeitsgang zu einer psychiatrischen Station für Wahlleistungspatienten umgebaut. Die anderen Geschosse werden nicht umgebaut.

Der Umbau im EG erfolgt unter Beibehaltung des Krankenhausbetriebes im 1. und 2. OG sowie auch des Ver- und Entsorgungsbetriebes im UG des Gebäudes. Gleichzeitig wird dieses Gebäude um eine Sporthalle mit einem Verbindungsriegel, in dem die notwendigen Nebenräume, ein Fitnessraum und ein Therapieraum untergebracht werden, baulich ergänzt.

Das GHH bleibt in seiner äußeren Gestaltung komplett unverändert. Es werden komfortable Wahlleistungszimmer mit einer angenehmen Atmosphäre geschaffen. Die Türen und Fronten der Möbel erhalten eine Holzoptik, auf die eine zurückhaltende Farbgestaltung abgestimmt ist. Der Station sind ein Therapie- und ein Ruheraum zugeordnet. Komplettiert wird das Angebot durch ein Wohlfühlbad. In der Station können 20 Patienten behandelt werden.



Die Sporthalle und der dazugehörige Verbindungsriegel werden mit Betonfertigteilen erstellt. Die Fassade erhält Fensterbänder und Oberlichter für eine optimale Belichtung. Der Sichtbeton bleibt innen sichtbar und kontrastiert mit einer Wandbekleidung aus Holz als Prallschutz. Der Boden wird mit einem Schwingboden aus Holz belegt. Der Therapieraum hat eine verglaste Außenwand mit einem Ausblick in die Landschaft. Dieses neue Gebäude wird sich in eigenständiger Farbgebung darstellen.

Für die Realisierung wurden überwiegend Firmen aus der Region und NRW genommen.

### DATEN, ZAHLEN, FAKTEN

|                                     |  |
|-------------------------------------|--|
| <b>Bauherr</b>                      | Evangelische Stiftung Tannenhof,<br>Herr Kfm.-Direktor Dietmar Volk<br>Remscheider Str. 76<br>42899 Remscheid<br>02191-121110  |
| <b>Projekt</b>                      | Umbau des Georg-Haffner-Haus (GHH) und Neubau einer Sporthalle,<br>Remscheider Str. 76, 42899 Remscheid  |
| <b>Kosten</b>                       | ca. 4.580.000,00 Euro  |
| <b>Größe GHH</b>                    | 1.443,44 m <sup>3</sup> Nettogrundfläche<br>1.719,25 m <sup>3</sup> Bruttogrundfläche<br>6.103,30 m <sup>3</sup> Bruttorauminhalt  |
| <b>Größe SPH</b>                    | 672,82 m <sup>3</sup> Nettogrundfläche<br>750,52 m <sup>3</sup> Bruttogrundfläche<br>4.634,45 m <sup>3</sup> Bruttorauminhalt  |
| <b>Fertigstellung<br/>(geplant)</b> | Oktober 2021   |
| <b>Generalplaner</b>                | Bergstermann + Dutczak Architekten Ingenieure GmbH<br>Herr Dipl.-Ing. Wolfgang Bergstermann (Planung)<br>Herr Dipl.-Ing. Felix Bergstermann<br>Frau Dipl.-Ing. Jenny Langenberg (Projektleiterin)<br>Frau Dipl.-Ing. Martina Grimm (Bauleitung)<br>Westenhellweg 75 – 79, 44137 Dortmund<br>0231-9145560 |



Fachingenieure  
Ingenieurbüro von Spiess und Partner  
Tragwerks- und Brandschutzplanung  
Schall- und Wärmeschutz  
Herr Dipl.-Ing. Jörg Roloff  
Kaiserstraße 61, 44135 Dortmund  
0231-559220

Ingenieurbüro Gerhard Riedel  
Planung Heizung, Lüftung Sanitär  
Herr Dipl.-Ing. Arnd Riedel  
Kiefernweg 14, 59439 Holzwickede  
02301-4322

Ingenieurbüro Bickmann Elektro-Planungsgesellschaft mbH  
Planung Elektro  
Herr Dipl.-Ing. Engelbert Bickmann  
Overwegstr. 25, 58642 Iserlohn  
02374-5018112

**Prüfstatiker** BVS-NRW GmbH,  
Rüttenscheiderstr. 144, 45131 Essen

SKP Ingenieursozietät,  
Prinz-Friedrich-Karl Str. 36, 44135 Dortmund

**Vermessung** Dipl.-Ing. Stefan Pricken öffentliche bestellter Vermessungsingenieur,  
Stockder Str. 24, 42857 Remscheid

**Bodengutachten** Ingenieurteam Dr. Hemling, Gräfe & Becker Baugrund GmbH,  
Rösrather Str. 571, 51107 Köln

**SiGeKo** ISI-TEC GmbH,  
Grünenplatzstr. 16-18, 42899 Remscheid

---

**Mitwirkende  
Firmen** Sanitärcontainer  
B Plus L Infra Log GmbH,  
Teichstraße 11, 09366 Niederdorf

Abbruch & Rohbau  
Surhove Industrie- und Sanierungsbau GmbH,  
Lütge Heidestr. 66, 44147 Dortmund



Estrich-/ Bodenbelagsarbeiten  
Austermann GmbH,  
Bergsheide 12, 48249 Dülmen-Hiddingsel

Trockenbau  
Jaeger Ausbau GmbH + Co. KG,  
Alter Hellweg 128, 44379 Dortmund

Innenputz  
Malerbetrieb Cambel,  
Mährfeldstr. 3, 45896 Gelsenkirchen

Tischler Innentüren  
Portawin Kriege GmbH,  
Langenmarckstr. 29, 45141 Essen

Metallbau Innentüren  
Metallbau Schwarz GmbH  
Bruchstr. 6-10, 57258 Freudenberg G:\01

Fliesen- und Plattierungsarbeiten  
Klaus Dieckerhoff GmbH & Co KG  
Wittbräucker Str. 58, 44287 Dortmund

Maler- und Lackierarbeiten  
Ambrock GmbH  
Auf dem Graskamp 22, 58099 Hagen

Tischler Festeinbauten und Wandschutz  
Kraus & Pehlke GmbH,  
Große Lessen 83, 27232 Sulingen

Sanitär  
Karl Schneider GmbH & Co. KG  
Kremenholl 17, 42857 Remscheid

Heizung  
HSK Klaus Wirth  
Rosenhügeler Str. 64a, 42859 Remscheid

Lüftung / MSR  
Moldenhauer GmbH  
Gahlenfeldstr. 41, 58313 Herdecke

Elektro + Lichttruf  
Flottmann & Dumm GmbH & Co. KG  
Konsumstr. 45, 42285 Wuppertal



BMA  
Königs + Woisetschläger GmbH  
Bunsenstr. 1a, 51647 Gummersbach

Gerüst  
HvK Hilmer Gerüstbau GmbH  
Trierer Str. 93, 53940 Hellenthal

Rohbau Sporthalle  
Otto Quast Bauunternehmen GmbH & Co. KG,  
Weidenauer Str. 265, 57076 Siegen

Otto Quast Fertigbau Lindenberg GmbH & Co KG  
An der Autobahn 16-30, 57258 Freudenberg

Dachabdichtungs- & Stahlbauarbeiten  
Franzen Dachtechnik  
August-Horch-Str. 13, 56736 Kottenheim

Außenputz WDVS  
Armin Ingenbleek Malerbetrieb GmbH  
Brackeler Hellweg 66, 44309 Dortmund

Fenster- & Türen, Sonnenschutz  
Tischlerei und Metallbau Epping  
Diepenheimstr. 11, 48624 Schöppingen G:\01

Schlosser  
Edgar Funktionelle Form GmbH  
Bandwirkenstr. 4, 42929 Wermelskirchen

Blitzschutz  
Hubert Perner Beratungs GmbH,  
An der Halde 10, 44329 Dortmund